

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА за второто тримесечие на 2026г.



Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД

23.07.2026г.

Обща информация за Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД

История и развитие на „Чайкафарма Висококачествените Лекарства“ АД

Юридическо и търговско наименование

Юридическото и търговско наименование на Дружеството е „Чайкафарма Висококачествените Лекарства“ АД.

Място и регистрация. Единен идентификационен код (ЕИК)

Дружеството е вписано в търговския регистър с Решение от 14.03.2000 г. по ф.д. № 1096/2000 г. на Варненски окръжен съд като акционерно дружество с наименование “ЧАЙКА ФАРМА” АД.

По решение на Общото събрание на акционерите от 04.07.2003 г., вписано с Решение от 30.07.2003 г. по ф.д. № 1096/2000 г. на Варненски окръжен съд, наименованието е променено на “Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД.

Дружеството е вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 103524525, с адрес на управление: София,

бул.“ Г. М. Димитров“ No 1.

Дата на създаване и продължителност на дейността

Дружеството е учредено и вписано в търговския регистър с Решение от 14.03.2000 г. по ф.д. № 1096/2000 г. на Варненски окръжен съд като акционерно дружество. Съществуването на дружеството не е ограничено със срок.

Страна на регистрация, седалище и адрес на регистрация според устройствения акт, правна форма, законодателство, съгласно което Дружеството упражнява дейността си.

„Чайкафарма Висококачествените лекарства“ е акционерно дружество, което упражнява дейността си съгласно законодателството на Република България.

Дружеството е учредено в Република България.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са: Република България, гр. София 1172, бул. “Г. М. Димитров” № 1

Адрес за контакти: гр. София 1172, бул. “Г. М. Димитров” № 1

Телефон: (359 2) 9402 64 82

електронна страница в Интернет: www.tchaikapharma.com

Важни събития в развитието на стопанската дейност на Дружеството

Важни събития в развитието на Емитента за последните 3 години:

- Не е извършвано преобразуване на „Чайкафарма Висококачествените лекарства” АД
- Не е осъществено прехвърляне или залог на предприятието на „Чайкафарма Висококачествените лекарства” АД
- Не са настъпили съществени промени в предмета на дейност на „Чайкафарма Висококачествените лекарства” АД
- Няма заведени иски молби за откриване на производство по несъстоятелност на дружеството
- С Решение на Общото събрание от 25.06.2024г. натрупаната неразпределена печалбата в размер на 3 940 783.48 евро (Три милиона деветстотин и четиридесет хиляди седемстотин осемдесет и три евро и 48 цента) се разпределя както следва: 3 732 430.73 евро (Три милиона седемстотин тридесет и две хиляди четиристотин и тридесет евро и 73 цента) отиват за увеличение на капитала, заделят се резерви 173 813.96 евро (Сто седемдесет и три хиляди осемстотин и тринадесет евро и 96 цента) и допълнителни резерви 3 861.42 евро (Три хиляди осемстотин шестдесет и едно евро и 42 цента), 30 677.51 евро (тридесет хиляди шестстотин седемдесет и седем евро и 51 цента) остава неразпределена печалба.
- С Решение на Общото събрание от 25.06.2025г. печалбата от 2024г. в размер на 2 296 665.26 евро (Два милиона двеста деветдесет и шест хиляди шестстотин шестдесет и пет евро и 26 цента) се разпределя както следва: 229 666.52 евро (Двеста двадесет и девет хиляди шестстотин шестдесет и шест евро и 52 цента) се заделят за резерви 1 379.53 евро (Хиляда триста седемдесет и девет евро и 53 цента) за допълнителни резерви. Увеличава се капиталът на дружеството със сумата от 2 096 296.71 евро, която включва остатъка от печалбата за 2024г. в размер на 2 065 619.20 евро и неразпределената печалба на дружеството от минали години в размер на 30 677.51 евро. Актуалният размер на капитала на Дружеството е 49 032 891.40 евро, разпределен на 95 900 000 броя обикновени безналични акции с право на глас, с номинална стойност от 0,51 евро всяка.
- С Решение на Общото събрание от 24.06.2026г. печалбата от 2025г. в размер на 3 075 294.29 евро (Три милиона седемдесет и пет хиляди двеста деветдесет и четири евро и 29 цента) се разпределя както следва: 307 529.43 евро (Триста и седем хиляди петстотин двадесет и девет евро и 43 цента) се заделят за резерви 13 764.86 евро (Тринадесет хиляди седемстотин шестдесет и четири евро и 86 цента) за допълнителни резерви. Увеличава се капиталът на дружеството със сумата от 2 754 000 евро (Два милиона седемстотин петдесет и четири хиляди евро), която представлява остатъка от печалбата за 2025г. Увеличението все още не е вписано в Търговския регистър, затова не е отразено в настоящия отчет. Актуалният размер на капитала на Дружеството е 49 032 891.40 евро, разпределен на 95 900 000 броя обикновени безналични акции с право на глас, с номинална стойност от 0,51 евро всяка.

Една от най-бързо развиващите се български фармацевтични компании, наложила се в производството на висококачествени и достъпни, генерични лекарствени продукти е Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД. Фирмата се съобразява изключително с производствените мощности, изградени в съответствие с Европейските изисквания. Компанията изключително държи на качеството и безопасността на производството на лекарствени продукти за хуманна медицина. За годините, в които е на пазара е доказала своята коректност и грижа за пациента.

Основен приоритет на компанията е да разработва собствени досиета, като изготвя цялата документация самостоятелно. Работният процес началото на тази година е насочен към разработки на продукти за лечение на сърдечно-съдови заболявания и терапия на диабетни състояния.

Инвестиции

Главни инвестиции за всяка финансова година за 2024г., 2025г., 2026г.

Преглед на направените инвестиции за дълготрайни активи по видове и години е представен в следващата таблица.

Направени инвестиции за период	2024	2025	2026
Чайкафарма Висококачествените лекарства АД	хил. евро	хил. евро	хил. евро
I. Дълготрайни материални активи	709	391	274
1. Земя и сгради	17	0	9
2. Машини, съоръжения и оборудване	691	391	214
3. Други дълготрайни материални активи	1	1	51
II. Дълготрайни нематериални активи	5	253	55
1. Права върху индустриална собственост	3	67	55
2. Програмни продукти	2	6	-
3. Патенти и лицензи	0	180	-
Общо сума на придобиване на ДМА и ДНМА	714	644	329

Главни инвестиции в процес на изпълнение

Дружеството реализира капиталови вложения в придобиването и разработването на иновативни лекарствени форми с цел диверсификация и разширяване на продуктовото си портфолио. Наред с фармацевтичните продукти, „Чайкафарма Висококачествените Лекарства“ АД осъществява производство и на хранителни добавки, насочени към подобряване на здравния статус и качеството на живот.

Стопанска дейност

Вписания по партидата на дружеството в Търговския регистър предмет на дейност е: закупуване на субстанции и лекарствени форми с цел производство и продажба на лекарствени средства в обработен или преработен вид, (след получаване на разрешение), първично и вторично пакетиране на лекарствени форми, (след получаване на разрешение), внос, износ, реекспорт и търговия със стоки в първоначален, преработен

или обработен вид, бартерни и комисионни сделки, търговско представителство на чуждестранни и местни физически и юридически лица в страната и чужбина, промишлен и търговски мениджмънт, консултантска, маркетингова, посредническа, лизингова, лицензионна, предприемаческа, транспортно-спедиторска, научно-изследователска и внедрителска дейност.

Основната сфера на дейност на дружеството към момента може да бъде обобщена както следва:

- Производство
- Опаковане (първично и вторично)
- Маркетинг и промоция на медикаменти
- Развойна дейност

Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД непрекъснато поддържа производствените си мощности в съответствие със съвременните европейски изисквания за Добра производствена практика при производство на лекарства. Към момента в заводите на дружеството се произвеждат над 160 лекарствени продукта и 10 хранителни добавки. Помещенията и оборудването на заводите са изпълнени в пълно съответствие с европейските изисквания към производството на лекарства, а за завода във Варна – и за стерилни лекарствени продукти.

Подадена документация към ИАЛ:

Подадени заявления за получаване на РУ на нови продукти:

Подадени подновявания:

Fluidoro 10 mg film-coated tablets – Renewal - IAL-22786/01-06-2026

Подадени промени (вариации):

Co-Telsart 80 mg/12,5 mg; 80 mg/25 mg tablets - Type IA - IAL-15676/09-04-2026

Levor 500 mg film-coated tablets - Type IA - IAL-15775/09-04-2026

Vorifungal 200 mg powder for solution for infusion - Type IB - IAL-16464/16-04-2026

Vancocin CP - Type IB - IAL-16544/17.04.2026

Klacar 500mg film-coated tablets - notif. Art 61 (3) - IAL-16305/16-04-2026

Clopasa 0.5 mg tablets - Type IB - IAL-18183/28-04-2026

Letrofemin 2,5 mg film-coated tablets - Type IB, IB - IAL-2862/21-01-2026

Fluidoro 10 mg film-coated tablets - Type II - IAL-22231/28-05-2026

Tamayra plus 5mg/5mg/12.5mg hard capsules - Type IB, IB - IAL-2862/21-01-2026

MoriVid 200 mg film-coated tablets - Type Iain - IAL-23357/03-06-2026

Linagliptin/Metformin Tchaikapharma 2.5 mg/850mg; 2.5mg/1000mg film-coated tablets - Type IB - IAL-23363/03-06-2026

Diab PR 60 mg prolonged-release tablets - Type IB - IAL-25409/18.06.2026

Общо: 12 бр.

Излезли разрешения от ИАЛ:

Одобрени РУ на нови продукти:

Eltrombopag Tchaikapharma 25mg film-coated tablets – New MA – BG/MA/MP-72198/11-06-2026

Calisa 5 mg/2,5 mg; 5 mg/5 mg; 10 mg/5 mg; 10 mg/10 mg – New MA - BG/MA/MP-72252/19.06.2026; BG/MA/MP-72253/19.06.2026; BG/MA/MP-72254/19.06.2026; BG/MA/MP-72255/19.06.2026

Одобрени подновявания:

Одобрени промени (Вариации):

Zornichka 12,5 mg tablets; 25 mg tablets - Type IA - IAL-14263/01-04-2026; IAL-14641/02-04-2026
Endora 30mg/ 60mg film-coated tablets - notif. Art 61 (3) - IAL-22982/02-06-2026; IAL-23336/03-06-2026
Furoser 10 mg/ml solution for injection - notif.Art.61(3) - IAL-14860/03-04-2026
Simvacor 10 mg; 20 mg; 40 mg film-coated tablets - Type IAin - BG/MA/MP-71597/01-04-2026; BG/MA/MP-71598/01-04-2026; BG/MA/MP-71599/01-04-2026
Remifentanil-Tchaikapharma 5 mg solution for injection/infusion - Type IB - BG/MA/MP-71609/03-04-2026
Fluidoro 10 mg film-coated tablets - Type II - IAL-14830/03-04-2026
Prostanorm 6 mg/0,4 mg modified-release tablets - Type Iain - IAL-14372/01-04-2026
Olsart 20 mg film-coated tablets - notif.Art.61(3) - IAL-17102/21-04-2026
Co-Telsart 80 mg/12,5 mg; 80 mg/25 mg tablets - Type IA - IAL-16423/16-04-2026
Levor 500 mg film-coated tablets - Type IA - IAL-18251/29-04-2026
Vorifungal 200 mg powder for solution for infusion - Type IB - BG/MA/MP-72027/21-05-2026
Vancocin CP 1g powder for solution for infusion - Type IB - IAL-21044/19-05-2026
Klacar 500mg film-coated tablets - notif. Art 61 (3) - IAL-18692/30-04-2026
Clopasa 0.5 mg tablets - Type IB - BG/MA/MP-72021/21-05-2026
Letrofemin 2,5 mg film-coated tablets - Type IB, IB - IAL-18834/04-05-2026
Fluidoro 10 mg film-coated tablets - Type II - IAL-24586/11-06-2026
Tamayra plus 5mg/5mg/12.5mg hard capsules - Type IB, IB - IAL-22434/28-05-2026
MoriVid 200 mg film-coated tablets - Type Iain - IAL-24056/09-06-2026

Общо: 18 бр.

Косово

Подадени заявления за получаване на РУ на нови продукти:

Fluidoro 10mg film-coated tablets – new MA - 15.05.2026

Одобрени РУ на нови продукти:

Подадени подновявания:

Bilamcar 8mg/5mg; 16mg/5mg hard capsules – 18.05.2026
MoriVid 200 mg film-coated tablets – 10.03.2026
Ceftriaxon 1g; 2g powder for solution for injection/infusion – renewal – 21.05.2026

Одобрени подновявания:

Co-Irbesso 150 mg/12,5 mg; 300 mg/12,5 mg film-coated tablets – 28.05.2026
Tamayra 5mg/5mg; 10mg/5mg hard capsules – 23.06.2026
Amarhyton 50 mg; 100 mg prolonged release hard capsules – 23.06.2026
Morivid 200 mg film-coated tablets – 23.06.2026

Подадени промени:

Bravylol 5 mg tablets– add. New manuf. Ausun – 04.06.2026
Ceftriaxon 1g; 2g powder for solution for injection/infusion – del. Api Nectar – 27.04.2026
Bilamcar 8mg/5mg; 16mg/5mg hard capsules – add MT lab – 26.03.2026

Co-Irbesso – 150 mg/12,5 mg; 300 mg/12,5 mg film-coated tablets - new CEP Rundu Process
 II – 22.04.2026
 Ceftriaxon 1g; 2g powder for solution for injection/infusion – Del.Api Bectar – 21.05.2026

Работници и служители

Към 30.06.2026г. средно-списъчният брой на служителите в Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД е 228 (при 212 към 31.12.2025г.). В таблицата по-долу е посочена по-детайлно информация относно персонала в дружеството.

	30.06.2026	Отн. дъл
Брой служители към 30.06.2026 г.	228	100%
Висше образование	150	66%
Средно образование	77	34%
Основно образование	1	0%
Служители до 30 г.	77	34%
Служители 31 - 40 г.	90	39%
Служители 41 - 50 г.	47	21%
Служители 51 - 60 г.	14	6%
Служители над 60 г.	0	0%
Жени	109	48%
Мъже	119	52%

Значителни събития за периода от началото на годината до 30.06.2026г.

През второто тримесечие на 2026г. няма значителни събития.

Основни финансови показатели

Показатели	01-06/2026 EUR'000	01-06/2025 EUR'000	промяна %
Приходи от продажби	19 141	16 365	16.96%
Печалба преди лихви, данъци и амортизация (EBITDA)	3 430	3 442	- 0.34%
Нетна печалба	2 395	2 446	-2.08%
	01-06/2026 EUR'000	01-06/2025 EUR '000	промяна %
Нетекущи активи	21 839	22 370	-2.37%
Текущи активи	51 152	50 208	1.88%
Собствен капитал	62 028	59 634	4.02%
Нетекущи пасиви	1 392	1 608	-13.41%
Текущи пасиви	9 571	11 337	- 15.58%

	01-06/2026	01-06/2025
EBITDA/Приходи от продажби	18%	21%
Нетна печалба/Приходи от продажби	13%	15%

Преглед на рисковите фактори

- Върху дейността на дружеството биха могли да окажат влияние евентуална нормативна промяна в изискванията към производството на фармацевтични продукти.
- Възможна е промяна в законодателството, регулиращо бизнеса на Дружеството, а това може да доведе до евентуално увеличение на разходите за спазване на изискванията или да окаже друг ефект върху неговите операции
- Производствените процеси на Дружеството са предмет на строги изисквания и одобрения от страна на регулаторните органи, които могат да забавят или прекъснат операциите на Дружеството
- Възможностите на Дружеството да плаща дивиденди зависят от редица фактори и няма никаква гаранция, че през дадена година то ще може да плати дивиденди в съответствие със своята дивидентна политика
- Дружеството е изложено на оперативен риск, който е присъщ на неговите бизнес дейности
- Дружеството се подчинява на множество закони и регламенти в областта на опазване на околната среда и здравословните и безопасни условия на труд и е изложено на потенциални отговорности, свързани с околната среда
- Дружеството е изложено на силна конкуренция
- Дружеството извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. Поради това то е изложено на валутен риск, основно спрямо щатския долар. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на щатския долар спрямо европейското евро при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви. Останалата част от операциите на дружеството обичайно са деноминирани в евро.

Продажби по видове лекарствени форми

Приходи по лекарствени форми	01-06/2026 EUR'000	01-06/2025 EUR'000
Таблетки	14 543	12 661
Ампули	164	90
Флакони	4 425	3 588
Общо:	19 132	16 340

Приходи по терапевтични групи	01-06/2026 EUR'000	01-06/2025 EUR'000
Сърдечно-съдова система	12 001	10 374
Мускулно-скелетна система и съединителна тъкан	24	25
Дихателна система и антибиотици	2 465	1 600
Нервна система	292	220

Ендокринната система	1 491	1 190
Други продукти	2 309	2 112
Храносмилателна система и метаболизъм	366	563
Хранителни добавки	153	129
Онкология	31	128
Общо:	19 132	16 340

Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	684	(24)
--	------------	-------------

Други приходи от дейността	01-06/2026	01-06/2025
	EUR'000	EUR'000
Приходи от наеми	10	16
Други приходи	-	10
Общо:	10	26
Финансови приходи	01-06/2026	01-06/2025
	EUR'000	EUR'000
Приходи от лихви	-	-
Приходи от валутно-курсови разлики	6	30
Общо:	6	30

Разходи за основната дейност

Разходи за дейността	01-06/2026	01-06/2025
	EUR'000	EUR'000
Балансова стойност на продадени стоки	970	939
Материали	4 456	3 793
Външни услуги	7 805	5 329
Разходи за заплати	2 416	2 264
Разходи за социално осигуряване	479	424
Разходи за амортизация	758	708
Други	237	176
Общо:	17 121	13 633

Разходи за материали	01-06/2026	01-06/2025
	EUR'000	EUR'000
Основни материали	4 012	3 369
Електроенергия	232	182
Горива и смазочни материали	69	62
Резервни части и лабораторни материали	48	73
Вода	11	8
Други материали	84	99
Общо:	4 456	3 793

Разходи за външни услуги	01-06/2026 EUR'000	01-06/2025 EUR'000
Охрана	182	162
Застраховки	7	7
Телефони и пощенски разходи	9	9
Поддръжка на техника и абонамент	64	56
Разходи за такси	34	80
Транспортни разходи	13	12
Други разходи за външни услуги	7 496	5 004
Общо:	7 805	5 329

Финансови разходи	01-06/2026 EUR'000	01-06/2025 EUR'000
Разходи за лихви	97	119
Разходи от валутно-курсови разлики	34	23
Други финансови разходи	5	6
Общо:	136	148

Активи

	01-06/2026 EUR'000	01-12/2025 EUR'000
Нетекущи активи		
Имоти, машини и съоръжения	17 249	17 889
Нематериални активи	1 953	1 844
Инвестиции в дъщерни предприятия	34	34
Търговски вземания	2 603	2 603
Общо нетекущи активи	21 839	22 370

Текущи активи		
Материални запаси	9 145	9 165
Търговски и други вземания	41 951	40 466
Данък върху дохода	-	-
Пари и парични еквиваленти	56	577
Общо текущи активи	51 152	50 208
Общо Активи	72 991	72 578

	01-06/2026 EUR'000	01-12/2025 EUR'000
Имоти, машини и оборудване		
Земя и сгради	13 223	13 529
Машини, оборудване и съоръжения	3 959	4 205
Други	-	-
В процес на придобиване	67	155
	17 249	17 889

Материални запаси	01-06/2026	01-12/2025
	EUR'000	EUR'000
Материали	7 440	7 815
Продукция	804	411
Стоки	901	940
Общо:	9 145	9 165

Собствен капитал и пасиви

	01-06/2026	01-12/2025
	EUR'000	EUR'000
Регистриран капитал	49 033	49 033
Законови резерви	7 525	7 525
Неразпределена печалба	5 470	3 075
Общо Собствен капитал	62 028	59 634

Пасиви

Нетекущи пасиви	01-06/2026	01-12/2025
	EUR'000	EUR'000
Дългосрочни заеми	573	789
Отсрочени данъчни пасиви	637	637
Задължения към персонала при пенсиониране	182	182
Общо нетекущи пасиви	1 392	1 608

Текущи пасиви

Търговски и други задължения	5 072	5 590
Краткосрочни заеми	4 003	4 752
Текуща част от дългосрочни заеми	440	476
Текущ корпоративен данък	-	29
Други данъчни задължения	56	489
Общо текущи пасиви	9 571	11 337
Сума на пасивите	10 963	12 944
Общо Собствен капитал и пасиви	72 991	72 578

Финансови показатели

	01-06/2026	01-12/2025
Коефициент на задлъжнялост	0.18	0.22
Коефициент на финансова автономност	5.66	4.61

Информация за акциите на Чайкафарма Висококачествените Лекарства АД

Общия брой на издадените акции към 30.06.2026г. е 95 900 000 броя с номинална стойност 0,51 евро на акция. Всички емитирани акции са поименни, безналични, обикновени и неделими съгласно Устава на дружеството. Всички издадени акции са от един клас. Всяка акция дава равни права на своя притежател, съразмерни на номиналната стойност на акцията. Акции на „Чайкафарма Висококачествените лекарства АД“ се търгуват на официалният пазар на БФБ-София АД.

Съществена информация за акциите на Чайкафарма Висококачествените лекарства АД

	1-06/2026	1-12/2025
Общ брой емитирани акции	95 900 000	95 900 000
Брой акции в обръщение към края на периода	95 900 000	95 900 000
Цена на една акция към края на периода в евро	9.10	9.40
Пазарна капитализация към края на периода в евро	872 690 000	901 460 000

Бисер Георгиев

/Изпълнителен директор/

