

**Допълнителна информация съгласно чл. 12, ал.4, т.1  
от Наредба № 2 от 09.11.2021 год.  
на “Чайкафарма Висококачествените лекарства” АД  
към 31.12.2024 год.**

**1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента.**

Индивидуалният финансов отчет на “Чайкафарма Висококачествените лекарства” АД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети в Европейския съюз.

По подробна информация за счетоводната политика на дружеството може да намерите на т.П.1. База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет в Приложения към индивидуалния МФО за периода от 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г.

**2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава. – няма промени**

**3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност: - няма промени**

**4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най- малко до края на текущата година – няма прогнозни резултати.**

**5. За публичните дружества - данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период:**

АКЦИОНЕРИ	Брой акции	/%/	Брой акции	/%/
	31.12.2024 г.		31.12.2023 г.	
Тихомир Каменов	80 869 849	/88,09%/	74 450 360	/88,11%/
PLURIBUS S. A. R. L.	6 301 065	/6,86%/	5 800 000	/6,86%/

**6. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството- няма.**

**7. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или**

*наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като цели.*

Дружеството има сключени два договора с ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД, с падежи 20.12.2025 г. Задълженията по тези договори към 31.12.2024 г. са общо на стойност 9 784 хил. лв. Приложените лихвени проценти са от 2% до 2,2 %. Заложени са имоти, машини и оборудване.

Дружеството е съдлъжник по заем на „Търговска лига – Глобален аптечен център“ АД от ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД съгласно договор от 03.12.2019 г., с падеж 30.09.2028 г.

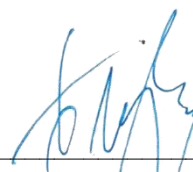
Дружеството е съдлъжник по заем на „Търговска лига – Глобален аптечен център“ АД от ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД съгласно договор от 08.08.2022г.

Дружеството е съдлъжник по синдикиран банков заем на „Търговска лига – Глобален аптечен център“ АД от ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД и ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД съгласно договор от 04.11.2024г., в размер на 41 790 хил. евро с падеж 30.10.2034 г.

Ипотеките включват поземлени имоти с материален интерес 3 575 хил. лв.

Залозите включват машини и оборудване с материален интерес 4 609 хил. лв.

Задълженията по договорите за лизинг включват три договора за сгради и машини, със срок от 2024 г. до 2026 г. Приложените лихвени проценти са от 2% до 2,2 %.



Бисер Георгиев  
Изпълнителен директор